

| Nieuwbouw: aanjagen bestaande en ontwikkeling nieuwe plannen |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Regionaal</b>                                             | Woondeal Limburg<br><br>Woningbouwimpuls<br><br>Regio Deal 2.0<br>Aanvalsplan<br>Versnelling van de woningbouw<br>Laboratorium<br><br>Flexwoningen<br>Industriebouw/conceptbouw/circulair bouwen<br>Beleidsregels versoepeling onder de SVWZL<br>Programmering<br>Proactief programmeren<br><i>Woontafel voorzien</i> | Algemeen en regionaal deel Parkstad met doorvertaling op lokaal niveau<br>2e tranche Heerlen en aanvraag 5e tranche Heerlen en combinatie Brunssum, Beekdaelen en Kerkrade<br>Onrendabele toppen nieuwbouw<br>Proactief en Snel<br><br>Zoet en zuur: nieuwbouw en herstructurering met marktpartijen en corporaties<br>Flexibiliteit naar de toekomst |
| <b>Lokaal</b>                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

| Herstructurering en transformatie |                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Regionaal</b>                  | Regio Deal 1.0 en aanstaande Regio Deal 2.0 voor het zomerreces voorzien<br><br>Volkshuisvestingsfonds 1.0 en aanstaande aanvraag 2.0 na zomerreces<br><br>Regionale Prestatie Afspraken<br><br>Laboratorium<br><br>Wijkontwikkelingsmaatschappijen<br>Regio Deal 2.0 | Aanpak Particulier Bezit<br>CPTED: Veiligheid i.s.m. Ministerie van J&V<br>Gebiedsgerichte benadering<br>Voorzieningenwijzer (RD 1.0 en verlening na okt 2023)<br><i>Rondetafel BZK, marktpartijen voorzien</i><br><br>Aanpak Particulier Bezit<br>Inponden<br>Meerjarenprogrammering<br>Zoet en zuur: nieuwbouw en herstructurering met marktpartijen en corporaties<br>Contouren pilots Heerlen Noord en Kerkrade Oost en in onderzoek bij Beekdaelen)<br>Herstructurering Mijnkoloniën |
| <b>Lokaal</b>                     |                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

| Bijzondere doelgroepen |                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Regionaal</b>       | Regionale Prestatie Afspraken<br><br>Housing Parkstad<br>Koploperstraject huisvesting aandachtsgroepen<br><br>Provinciaal onderzoek internationale werknemers | Verkenning urgentieregeling<br>Wonen en Zorg - pilots<br>Betaalbaarheid en beschikbaarheid<br><br>Woonzorgvisie (onder regie van gemeenten, integraal voor de 7 gemeenten, als basis voor afspraken over huisvesting ouderen en aandachtsgroepen) |
| <b>Lokaal</b>          |                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                   |

| Betaalbaarheid ne beschikbaarheid |                                                       |                                                                                                                              |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Regionaal</b>                  | Woondeal Limburg<br><br>Regionale Prestatie Afspraken | Aandeel sociale huur in bestaande bouw en betaalbaar in nieuwbouw<br>Nationale Prestatie Afspraken Corporaties<br>Middenhuur |
| <b>Lokaal</b>                     |                                                       |                                                                                                                              |

| Balans woningmarkt |                                                                                 |                                                                                                                                               |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Regionaal</b>   | Woondeal Limburg<br>Regionale Prestatie Afspraken<br><br>Proactief programmeren | Veerkracht, ontzien kwetsbare wijken > doorvertalen in toewijzingsbeleid<br>Aandeel sociale huur in bestaande bouw en betaalbaar in nieuwbouw |
| <b>Lokaal</b>      |                                                                                 |                                                                                                                                               |

| Waardevol        |                |                               |
|------------------|----------------|-------------------------------|
| <b>Regionaal</b> | Regio Deal 2.0 | Herstructurering Mijnkoloniën |
| <b>Lokaal</b>    |                |                               |

| Duurzaamheid     |                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Regionaal</b> | Volkshuisvestingsfonds 1.0<br><br>Regionale Prestatie Afspraken<br><br>Woondeal Limburg<br>Betaalbaarheid nieuwbouw<br>Kennistraject Verduurzaming Kwetsbare Wijken<br>City Deal Energieke wijken, duurzaam en sociaal (partner) | Instrumentontwikkeling vanuit BC en uitrol zoals construct SVn<br>Heroverweging. Rol overheid: sturen op particuliere verhuur en sociale koop<br>Nationale Prestatie Afspraken Corporaties<br>Leefbaarheid in de wijken |

|        |  |  |
|--------|--|--|
| Lokaal |  |  |
|--------|--|--|

#### Goed verhuurderschap

|           |  |  |
|-----------|--|--|
| Regionaal |  |  |
| Lokaal    |  |  |

#### Monitoring

|           |                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Regionaal | Woonmonitor<br>Enveloppe<br>Woonbehoefteonderzoek Regionaal<br>Woonbehoefteonderzoek Verdieping<br>Woningmarktprogrammering<br>Middenhuur<br>Woonatlas<br>Kwetsbaar Particulier Bezit | Opbouw Woningmarkt<br>Transformatieopgaven<br>Demografische ontwikkelingen<br>Heerlen Centrum, Kerkrade Centrum en Heerlen Noord<br>Kwalitatief en kwantitatief<br>Behoeftteonderzoek - verdiept<br>Strategisch Voorraadbeheer corporaties |
| Lokaal    |                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                            |

#### Lobby

|           |                                                                             |                          |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Regionaal | Ronde tafel<br>Meekoppelkansen<br>Regie op de Volkshuisvesting<br>Wetgeving | Aanpak Particulier Bezit |
| Lokaal    |                                                                             |                          |